



AUSZUG

aus dem Protokoll des Grossen Gemeinderates von Steffisburg

1. Sitzung vom 23. Januar 2009, Geschäft Nr. 13

- 13 10.061.001 Motionen**
Motion der FDP-Fraktion betr. „Gewerbeland Bypass Thun-Nord“
(2008/20); Behandlung

Inhalt des Vorstosses

An der Sitzung des Grossen Gemeinderates vom 17. Oktober 2008 reichte die FDP-Fraktion eine Motion mit folgendem Begehren ein: „Der Gemeinderat wird beauftragt, das Land zwischen der Bernstrasse und der beim Bypass Thun Nord geplanten Parallelstrasse als Gewerbeland sicher zu stellen.“

Der Gemeinderat hat die Motion am 20. Oktober 2008 der Abteilung Hochbau/Planung zur Stellungnahme zugewiesen.

Stellungnahme Gemeinderat

Die am 9. Oktober 2008 rechtskräftig gewordene Ortsplanung weist eine Gewerbelandreserve von ca. 50'000 m² auf. Dieses befindet sich jedoch vollständig in Privatbesitz, so dass die Verfügbarkeit nicht unmittelbar, vor allem nicht für kleinere Flächen, gegeben ist.

In den Mitwirkungsunterlagen zum Leitbild der Gemeinde Steffisburg, welches im Jahre 2003 zur Mitwirkung gebracht wurde, ist im Bereich der Bernstrasse die Möglichkeit zur Ansiedelung von „hochwertigen Einrichtungen von regionaler und überregionaler Ausstrahlung“ sowie verschiedene „höherwertige Arbeitsnutzungen“ aufgezeigt worden. Auf Grund der Mitwirkungseingaben der Steffisburger Bevölkerung und der noch nicht abgeschlossenen Planung Bypass Thun-Nord, musste in Absprache mit dem Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR) auf eine Einzonung zu diesem Zeitpunkt verzichtet werden. Eine Einzonung kann erst weiterverfolgt werden, wenn das Projekt Bypass Thun-Nord durch den Kanton konkreter definiert ist. Sobald das Projekt Bypass Thun-Nord in genügendem Detaillierungsgrad vorliegt, werden die Gespräche mit den betroffenen Grundeigentümern wieder aufgenommen. Die Motion fügt sich somit nahtlos in die bereits stattfindenden Aktivitäten der Planungsbehörde ein und deckt sich mit den Bestrebungen des Gemeinderates. Die verlangte Sicherstellung bedarf eines normalen Planerlassverfahrens.

Beschluss

1. Die Motion der FDP-Fraktion betr. „Gewerbeland Bypass Thun-Nord“ (2008/20) wird angenommen.
2. Mit dem Vollzug dieses Beschlusses wird der Gemeinderat beauftragt.
3. Eröffnung an:
 - Herrn Gemeindepräsident Hans Rudolf Feller
 - Herrn Gemeinderat Marcel Schenk
 - Herrn Gemeinderat Lorenz Kopp
 - Herrn Gemeinderat Jürg Marti
 - Tiefbau/Umwelt
 - Hochbau/Planung
 - Sicherheit

- Präsidiales (10.061.001; PEK-Nr. 254, ~~Termin: 26.01.2009~~)
- Gemeindeschreiber

Sofern dieser Beschluss nicht angefochten wird, tritt er 30 Tage nach der Veröffentlichung, d.h. mit Wirkung ab 3. März 2009, in Kraft.

Die Richtigkeit bestätigt:

Die Gemeindeschreiber-Stv.



Elisabeth Kopp

Steffisburg, 29. Januar 2009 mn